**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR**
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE
**Legislatura Municipal**
**APARTADO 331709**
PONCE PR 00733-1709

**ORDENANZA NÚMERO 85**
SERIE DE 2007-2008

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚM. 63, SERIE 2007-2008, A LOS FINES DE ESTABLECER QUE EL VALOR DE TASACIÓN DEL PREDIO LOCALIZADO EN LA CALLE VILLA NÚM. 318, A ADQUIRIRSE POR EL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE PONCE, ES TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA DÓLARES ($38,750.00)**

**POR CUANTO:** Por virtud de la Ordenanza Núm. 63, Serie de 2007-2008, se autorizó al Alcalde o a su representante, a adquirir, mediante compra o expropiación forzosa la propiedad localizada en la Calle Villa Número 318 del Municipio Autónomo de Ponce, para el desarrollo de un proyecto residencial y/o comercial.

**POR CUANTO:** Se estableció en la Ordenanza Núm. 63, Serie de 2007-2008, que el valor de la propiedad era de veintiséis mil seiscientos ($26,600.00). No obstante, la misma se realizó basada en el Informe de Valoración del Tasador, en el que se reportó una cabida que no correspondía al predio en cuestión. El Tasador hizo reflejar en su Informe de Valoración, que la cabida era de ciento ochenta y tres punto sesenta y cuatro (183.64) metros cuadrados cuando realmente la cabida consta de doscientos sesenta y siete punto veintiséis (267.26) metros cuadrados, según surge de la mensura realizada por el ingeniero Rafael de Jesús Rivera.

**POR CUANTO:** Resulta necesario enmendar la Ordenanza Núm. 63, Serie de 2007-2008, a los fines de establecer que el valor de la propiedad localizada en la Calle Villa Número 318 del Municipio Autónomo de Ponce, es de treinta y ocho mil, setecientos cincuenta dólares ($38,750.00). Esta cantidad ha sido reservada en la partida de Presupuesto Número 208023-03-04-0000-92.38.

**POR TANTO:** **ORDÉNESE POR LA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN PRIMERA:** Se enmienda la Ordenanza Núm. 63, Serie de 2007-2008, a los fines de establecer que el valor de la propiedad localizada en la Calle Villa Número 318 del Municipio Autónomo de Ponce, es de treinta y ocho mil, setecientos cincuenta dólares ($38,750.00).

**SECCIÓN SEGUNDA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Oficina de Finanzas y Presupuesto, a la Oficina de Propiedad Inmueble, a la Oficina de Seguros, y a la Oficina de Servicios Legales del Municipio Autónomo de Ponce.

**SECCIÓN TERCERA:** Esta Resolución entrará en vigor inmediatamente después de su aprobación.

**APROBADA ESTA ORDENANZA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 10 DÍAS DEL MES MARZO DE 2008.**

**LCDA REBECCA RAMOS FRANCESCHINI**
SECRETARIA LEGISLATURA MUNICIPAL

**WALDEMAR VÉLEZ SILVAGNOLI**
PRESIDENTE LEGISLATURA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA ORDENANZA A MI CONSIDERACIÓN A LOS 11 DÍAS DEL MES DE MARZO DE 2008 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 13 DÍAS DEL MES DE MARZO DE 2008.**

**FRANCISCO R. ZAYAS SEIJO**
**ALCALDE**

# *C E R T I F I C A C I Ó N*

***YO: REBECCA RAMOS FRANCESCHINI, SECRETARIA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:***

***CERTIFICO:*** *Que la precedente* ***Ordenanza Núm. 85, Serie de 2007-2008, PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚM 63, SERIE 2007-2008, A LOS FINES DE ESTABLECER QUE EL VALOR DE TASACIÓN DEL PREDIO LOCALIZADO EN LA CALLE VILLA NÚM. 318, A ADQUIRIRSE POR EL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE PONCE, ES TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA DÓLARES ($38,750.00); aprobada en la Sesión Ordinaria celebrada el lunes, 10 de marzo de 2008;*** *con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:*

| | |
|---|---|
| ***Hon. Pedro A Castaing Torres*** | ***Hon. Diriee Y Rodríguez Díaz*** |
| ***Hon. Nilda González González*** | ***Hon. Giordano San Antonio Mendoza*** |
| ***Hon. Freddie Martínez Sotomayor*** | ***Hon. Monin Santiago Ruiz*** |
| ***Hon. María C Martínez Torres*** | ***Hon. Santos Silva Ojeda*** |
| ***Hon. Analiz Morales Santiago*** | ***Hon. Daisy Silvagnoli Maldonado*** |
| ***Hon. Pedro Pacheco Figueroa*** | ***Hon. Iván Torres Morales*** |
| ***Hon. Antonio Quilichini Teissonniere*** | ***Hon. Waldemar Vélez Silvagnoli*** |

***Hon. Enrique A Vicéns Sastre***

***Ausente Excusado:***
***Hon. Roberto González Rosa.***

*Esta Ordenanza fue firmada por el Presidente y la Secretaria de la Legislatura Municipal, el día* ***lunes, 10 de marzo de 2008,*** *debidamente certificada al Alcalde el día,* ***martes, 11 de marzo de 2008*** *y éste la firmó el día,* ***miércoles, 12 de marzo de 2008.***

***CERTIFICO:*** *Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida Sesión en la forma que determina la Ley.*

***Y PARA QUE ASÍ CONSTE,*** *y los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día,* ***miércoles, 12 de marzo de 2008.***

***LCDA REBECCA RAMOS FRANCESCHINI***
*SECRETARIA LEGISLATURA MUNICIPAL*

***SELLO OFICIAL***

***jdm***