**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR**
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE
**Legislatura Municipal**
**APARTADO 331709**
PONCE PR 00733-1709

**RESOLUCIÓN NÚMERO 228**
**SERIE DE 2004-2005**

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**"PARA AUTORIZAR AL SR. FRANCISCO POMAR DEYNES, PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE, A SUSCRIBIR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y RECOVERY & RECYCLING EXPORT CO.; Y PARA OTROS FINES"**

>>>>>*****<<<<<

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público;

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce y Recovery & Recycling Export Co., negociaron un Contrato de Arrendamiento de un predio de terreno localizado en la carretera PR Núm. 10 con cabida de 16,900 pies cuadrados;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce en reunión ordinaria celebrada el 16 de marzo de 2005, aprobó la firma del Contrato de Arrendamiento con Recovery & Recycling Export Co., por los términos y condiciones que se detallan en el Contrato de Arrendamiento que se acompaña;

**POR CUANTO:** Este contrato dispone que Recovery & Recycling Export Co., pagará un canon de arrendamiento mensual de $3,333.33, a razón de $10,000 por cuerda. En adición, el arrendatario cumplirá con todas las condiciones establecidas en el contrato que se aneja y hace formar parte de la presente Resolución, entre las cuales se encuentra la entrega de las correspondientes pólizas de seguro y fianza;

**POR CUANTO:** El término del Contrato será de mes a mes, hasta un máximo de doce (12) meses, comenzando el 15 de mayo de 2005;

**POR CUANTO:** Los contratos que comprometen al Puerto de Ponce están sujetos a la aprobación de la Legislatura Municipal;

**POR CUANTO:** El Artículo 5.005 (d) de la Ley de Municipios Autónomos, establece la facultad y deber de la Legislatura Municipal de aprobar el arrendamiento de bienes inmuebles municipales;

**POR CUANTO:** Según el Artículo 2.001 de la referida Ley, el Municipio tendrá los poderes necesarios y convenientes para ejercer todas las facultades correspondientes a un gobierno local y para lograr sus fines y funciones.

**POR TANTO:** **RESUÉLVASE POR LA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN PRIMERA:** Autorizar a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce a otorgar el Contrato de Arrendamiento con Recovery & Recycling Export Co., con vigencia de mes a mes hasta un máximo de doce (12) meses, comenzando el 15 de mayo de 2005.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Esta Resolución tendrá vigencia inmediatamente luego de la firma del Alcalde.

**SECCIÓN TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce.

**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 11 DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2005.**

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG**
SECRETARIO LEGISLATURA MUNICIPAL

**WALDEMAR VÉLEZ SILVAGNOLI**
PRESIDENTE LEGISLATURA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACIÓN A LOS 12 DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2005 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 13 DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2005.**

**FRANCISCO R. ZAYAS SEIJO**
**ALCALDE**

VON/dar/egs

PCL: **ASESORA LEGAL**

RES.228.CONTRATO.ARRENDAMIENTO.PUERTO.11ABR05.DAR

# CERTIFICACIÓN

**YO: GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO: Que la presente Resolución Núm.228, Serie de 2004-2005, Proyecto de Administración, Resolución "PARA AUTORIZAR AL SR. FRANCISCO POMAR DEYNES, PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE, A SUSCRIBIR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y RECOVERY & RECYCLING EXPORT CO.; Y PARA OTROS FINES"** fue aprobada por la Legislatura Municipal en la ***Sesión Ordinaria del día lunes, 11 de abril de 2005*** y con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:

| | |
|---|---|
| **Hon. Pedro Castaing** | **Hon. Analiz Morales** |
| **Hon. Nilda González** | **Hon. Pedro Pacheco** |
| **Hon. Roberto González** | **Hon. Antonio Quilichini** |
| **Hon. Mayra López** | **Hon. Simona (Monin) Santiago** |
| **Hon. Freddie Martínez** | **Hon. Santos Silva** |
| **Hon. María Cristina Martínez** | **Hon. Daisy Silvagnoli** |
| **Hon. Giordano San Antonio** | **Hon. Waldemar Vélez** |

**Hon. Enrique A. Vicéns**

***El Hon. Luis A. (Wito) Morales estuvo ausente excusado.**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Legislatura, el día ***lunes, 11 de abril de 2005***, debidamente certificada al Alcalde el día ***martes, 12 de abril de 2005***, y éste lo firmó el día ***miércoles, 13 de abril de 2005.***

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida ***Sesión Ordinaria*** en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día ***miércoles, 13 de abril de 2005.***

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG**
SECRETARIO LEGISLATURA MUNICIPAL

**SELLO OFICIAL**

egs