**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR**
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE
***Asamblea Municipal***
***APARTADO 331709***
PONCE PR 00733-1709

**RESOLUCIÓN NÚM 75**
**SERIE DE 2001-2002**

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**"APROBAR RENOVACION DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE Y COLON AIR DUCT, SHEET METAL WORK; Y PARA OTROS FINES"**

<<<<<<<*****>>>>>>>

**POR CUANTO**: El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público.

**POR CUANTO**: El Puerto de Ponce y Santos Airconditioning & Refrigeration Services firmaron el Contrato de Arrendamiento Núm. 950739 el 1ro. de noviembre de 1994.

**POR CUANTO**: El objetivo de este Contrato lo constituye el arrendamiento de 18,513 pies cuadrados de terreno colindantes con el Almacén 6.

**POR CUANTO**: El canon de arrendamiento mensual es de $358.33.

**POR CUANTO**: El 22 de enero de 1997 Santos Airconditioning cedió a Colón Air Duct, Sheet Metal Work todos sus derechos en el Contrato de referencia mediante Contrato de Cesión de Arrendamiento Núm. 950739-A.

**POR CUANTO**: El Contrato Núm. 950739 vence el 31 de octubre de 2001, por lo que Colón Air Duct y el Puerto de Ponce acordaron renovar dicho Contrato por un año, comenzando el 1ro de noviembre de 2001 hasta el 31 de octubre del 2002.

**POR CUANTO**: La Junta Administrativa del Puerto de Ponce aprobó la Renovación del Contrato de Arrendamiento con Colón Air Duct en su reunión ordinaria del 15 de agosto de 2001. La renovación de los contratos que comprometen al Puerto están sujeto a la aprobación de la Asamblea Municipal.

**POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN PRIMERA**: Aprobar la Renovación del Contrato de Arrendamiento entre la Junta Administrativa del Puerto de Ponce y Colón Air Duct, efectiva el 1ro de noviembre de 2001.

**SECCIÓN SEGUNDA**: Esta Resolución entra en vigencia inmediatamente luego de su aprobación.

**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 11 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2001.**

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG** — SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

**LUIS A (WITO) MORALES** — PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACIÓN A LOS 12 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2001 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 13 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2001.**

**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**
ALCALDE

DCS/lmvo

Revisado por: DRC

**Res 75 Renov Contrato Arrend COLON AIR DUCT 4sept01 lmvo**

# CERTIFICACIÓN

**YO: GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 75,** Serie de 2001-2002, **"APROBAR RENOVACION DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE Y COLON AIR DUCT, SHEET METAL WORK; Y PARA OTROS FINES";** aprobada por la Asamblea Municipal en la Continuación de la Sesión Ordinaria del día martes, 11 de septiembre de 2001 y con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:

**Hon. Carlos Báez**
**Hon. Ruth García**
**Hon. René Garrastazú**
**Hon. Nilda González**
**Hon. Freddie Martínez**
**Hon. María C. Martínez**
**Hon. Luis A. (Wito) Morales**
**Hon. Pedro Pacheco**
**Hon. Elioscar Pérez**
**Hon. Rafael Rovira**
**Hon. Simona Santiago**
**Hon. Santos Silva**
**Hon. Daisy Silvagnoli**
**Hon. Waldemar Vélez**
**Hon. Enrique A. Vicéns**

Ausente excusado:
**Hon. Juan H. Cintrón**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día martes, 11 de septiembre de 2001 debidamente certificada al Alcalde del día miércoles, 12 de septiembre de 2001, y ésta la firmó el día jueves, 13 de septiembre de 2001.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día viernes, 14 de septiembre de 2001.

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG**
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

SELLO OFICIAL

imvø