**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR**
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE
*Asamblea Municipal*
***APARTADO 331709***
PONCE PR 00733-1709

**ORDENANZA NÚM 33**
**SERIE DE 2001-2002**

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**"A LOS FINES DE EXIMIR DE PAGO DE RADICACIÓN Y ARBITRIOS DE CONSTRUCCIÓN A AQUELLOS CASOS PRESENTADOS A LA OFICINA DE PERMISOS Y CUYOS PROYECTOS SEAN FINANCIADOS POR EL PROGRAMA DE DONATIVO DE MATERIALES DEL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO COMUNAL".**

<<<<<<<*****>>>>>>>

**POR CUANTO:** En virtud del convenio de transferencia de competencias suscrito ente la Junta de Planificación, la Administración de Reglamentos y Permisos, y el Municipio Autónomo de Ponce el 25 de noviembre de 1992, el Municipio recibió las facultades relacionadas con Permisología y Ordenación Territorial;

**POR CUANTO:** Conforme a la Ordenanza Núm. 60, Serie 1994-95 todo caso de nueva construcción que se presente a la Oficina de Permisos debe pagar unos derechos de radicación y unos arbitrios de construcción;

**POR CUANTO:** Someta evidencia (en original) de que se han satisfecho los arbitrios municipales correspondientes a esta construcción, de confirmación con el Artículo 2.002 de la Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, Ley Núm. 81 del 30 de agosto de 1991, según enmendada, y la Ordenanza Número 60, Serie 1994-95. Dicha Ordenanza establece los tipos contributivos de forma escalonada para la imposición y cobro del arbitrio sobre la actividad de la construcción, en la base al estimado de la obra;

- Estimado de la obra que no exceda de $5,000 el pago será $0.00
- Valor de la obra sea de $5,000.01 a $10,000.00 el pago será el 1.5% del exceso de los $5,000.00
- Valor de la obra sea de $10,000.01 a $15,000.00 el pago será el 2% del exceso de $10,000.00 más $75.00

- Valor de la obra sea e $15,000.01 a $20,000.00 el pago será el 2.5% del exceso de $15,000.00 más $175.00
- Valor de la obra excede de $20,000.01 el pago será el 3% del exceso de los $20,000.00 más $300.00

**POR CUANTO:** El Departamento de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo comunal, administra el programa de Donativo de Materiales que provee, bajo su Programa de Donativo de Materiales, ayuda a personas de bajos y moderados recursos para reparar sus viviendas y convertirlas en hogares sanos, seguros y decentes;

**POR CUANTO:** A pesar de que la mayoría de los casos no sobrepasan los $5,000.00 (lo que los eximiría de dicho pago) el cómputo de la mano de obra para calcular el arbitrio los obliga a asumir dicho cargo;

**POR CUANTO:** La condición de pobreza de los participantes hacen irrazonable e impráctico para ellos el pago de arbitrios de construcción y derechos de radicación reduciéndoles significativamente, el monto del donativo y obligándolos a asumir cargas muy pesadas, haciendo a muchos desistir de aceptar la donación municipal;

**POR CUANTO:** Debido a la condición económica de estas familias, se debe eximir del pago de derechos de radicación y arbitrios de construcción a los proyectos financiados por el Programa de Donativo de Materiales del Departamento de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo Comunal;

**POR TANTO:** **ORDÉNESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN PRIMERA:** Se exime del pago de derechos de radicación y arbitrios de construcción a aquellos casos presentados a la Oficina de Permisos que sean financiados por el Programa de Donativo de Materiales del Departamento de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo Comunal.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Para dicha exención deberá emitirse una certificación por el Departamento de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo Comunal, indicando que el proyecto es financiado por dicho programa.

**SECCIÓN TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada al Departamento de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo Comunal y a la Oficina de Permisos del Municipio Autónomo de Ponce.

**SECCIÓN CUARTA:** Esta Resolución tendrá vigencia de inmediato y con retroactividad al 1ro de julio de 2001.

**APROBADA ÉSTA ORDENANZA POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 14 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2001.**

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG**
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

**LUIS A (WITO) MORALES**
PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ÉSTA ORDENANZA A MI CONSIDERACIÓN A LOS 17 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2001 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 18 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2001.**

**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**
ALCALDE

DCS/jdm

Revisado por: MRP

Ord donativo Materiales D.E.C.14dic01jdm

# C E R T I F I C A C I Ó N

**YO: GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Ordenanza Núm. 33,** Serie de 2001-2002, **"A "A LOS FINES DE EXIMIR DE PAGO DE RADICACIÓN Y ARBITRIOS DE CONSTRUCCIÓN A AQUELLOS CASOS PRESENTADOS A LA OFICINA DE PERMISOS Y CUYOS PROYECTOS SEAN FINANCIADOS POR EL PROGRAMA DE DONATIVO DE MATERIALES DEL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO COMUNAL".**fue aprobada por la Asamblea Municipal en la Sesión Ordinaria el día viernes, 14 de diciembre de 2001 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

| | |
|---|---|
| **Hon. Carlos Báez** | **Hon. Pedro Pacheco** |
| **Hon. Juan H. Cintrón** | **Hon. Elioscar Pérez** |
| **Hon. Ruth García** | **Hon. Rafael Rovira** |
| **Hon. René Garrastazú** | **Hon. Simona Santiago** |
| **Hon. Nilda González** | **Hon. Santos Silva** |
| **Hon. Freddie Martínez** | **Hon. Daisy Silvagnoli** |
| **Hon. María C. Martínez** | **Hon. Waldemar Vélez** |
| **Hon. Luis A. (Wito) Morales** | **Hon. Enrique A. Vicéns** |

Esta Ordenanza fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día viernes, 14 de diciembre de 2001, debidamente certificada al Alcalde el día lunes, 17 de diciembre de 2001, y éste la firmó el día martes, 18 de diciembre de 2001.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día martes, 18 de diciembre de 2001.

**GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG**
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

**SELLO OFICIAL**